

Adres do korespondencji:
ul. Jedności Narodowej 81/2a
50-262 Wrocław
Siedziba firmy:
ul. Spokojna 14
55-093 Kątna
e-mail: biuro.drogtim@wp.pl
tel. 537 372 797

DROGTIM
Adam Pawlucki

PROJEKT BUDOWLANY

TOM I Z IV








PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**„Rozbudowa drogi gminnej, ul. Bławatnej, w zakresie budowy
ścieżki pieszo-rowerowej wraz z budową infrastruktury
technicznej i przebudową kolizyjnych sieci, w m. Mirków,
gm. Długoleka”.**

<u>Nr dokument.:</u>	DT-709/PB
<u>Inwestor:</u>	Wójt Gminy Długoleka, Robotnicza 12, 55-095 Długoleka
<u>Jednostka projektowa:</u>	DROGTIM Adam Pawlucki, ul. Spokojna 14, 55-093 Kątna
<u>Obiekt:</u>	Ścieżka pieszo-rowerowa, chodnik, zjazdy, kanalizacja deszczowa, kanał technologiczny, sieć oświetleniowa
<u>Lokalizacja:</u>	województwo: dolnośląskie, powiat wrocławski, gmina Długoleka; m. Mirków, identyfikatory działek geodezyjnych: 022302_2.0026.36/4, 022302_2.0026.36/6, 022302_2.0026.37, 022302_2.0026.61, 022302_2.0026.62, 022302_2.0026.63, 022302_2.0026.67/7, 022302_2.0026.326/2, 022302_2.0026.327/1, 022302_2.0026.328, 022302_2.0026.354/1, 022302_2.0026.354/2, 022302_2.0026.355/1
<u>Branża:</u>	DROGOWA, SANITARNA, TELETECHNICZNA, ELEKTRYCZNA
<u>Kategoria obiektu:</u>	IV, XXV, XXVI

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Opracował:	Imię i nazwisko	Nr i zakres uprawnień	Podpis
Projektant (branża drogowa)	mgr inż. Adam Pawlucki	264/DOŚ/13 specjalność drogowa do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający (branża drogowa)	mgr inż. Rafał Rybak	DOŚ/0392/PBD/19 specjalność inżynierska drogowa do projektowania bez ograniczeń	
Asystent (branża drogowa)	mgr inż. Aneta Kudyba	-----	
Asystent (branża drogowa)	inż. Adrian Rak	-----	
Projektant (branża elektryczna)	mgr inż. Monika Pietruszka	344/DOŚ/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – bez ograniczeń	
Projektant (branża sanitarna)	mgr inż. Mateusz Bartkowski	121/DOŚ/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń	
Projektant (branża sanitarna)	mgr inż. Anna Cieżak-Bałdyga	DOŚ/0240/PBS/22 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

BUDOWLANEGO

TOM I – Projekt Zagospodarowania Terenu

- Strona tytułowa
- Spis treści
- Oświadczenie projektantów i sprawdzających
- Kopie decyzji o nadaniu projektantom i sprawdzającym uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- Projekt Zagospodarowania Terenu – część opisowa
- Projekt Zagospodarowania Terenu – część rysunkowa

TOM II – Projekt Architektoniczno-Budowlany

- Strona tytułowa
- Spis treści
- Oświadczenie projektantów i sprawdzających
- Kopie decyzji o nadaniu projektantom i sprawdzającym uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- Projekt Architektoniczno-Budowlany – część opisowa
- Projekt Architektoniczno-Budowlany – część rysunkowa

TOM III – Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Strona tytułowa
- Spis treści
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

TOM IV – Załączniki – dokumenty formalne

- Strona tytułowa
- Spis treści
- Opinie, uzgodnienia i pozwolenia

SPIS TREŚCI - TOM I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	4
SPIS TREŚCI - TOM I	5
OŚWIADCZENIE	7
KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM UPRAWNIENI BUDOWLANYCH ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	8
CZĘŚĆ OPISOWA	23
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	24
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	25
2.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	25
2.2. CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO TERENU	25
2.3. OBSZARY CHRONIONE	25
2.4. OBIEKTY I URZĄDZENIA STAŁE	25
2.5. SIECI UZBROJENIA TERENU WYSTĘPUJĄCE W REJONIE INWESTYCJI	25
2.6. ISTNIEJĄCA ZIELEŃ	26
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	26
3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi	27
3.2. PROJEKTOWANY UKŁAD KOMUNIKACYJNY	27
3.3. ODWODNIENIE I ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH	27
3.4. OŚWIETLENIE ULICZNE	27
3.5. PRZEPUST	28
3.6. KANAŁ TECHNOLOGICZNY	28
3.7. PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA	28
3.8. PROWADZENIE ROBÓT PRZY SIECIACH KANALIZACJI SANITARNEJ I WODOCIĄGOWYCH	28
3.9. ROZBIÓRKI	28
3.10. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI	28
3.10.1. UKSZTAŁTOWANIE TERENU	28
3.10.2. USUNIĘCIE DRZEW	29
3.10.3. PROJEKTOWANA ZIELEŃ	29
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	29
5. INFORMACJE I DANE ZGODNIE Z §14 UST. 5 (DZ.U. 2020 POZ. 1609)	29
5.1. RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO	29
5.2. REJESTR ZABYTEKÓW, GMINNA EWIDENCJA ZABYTEKÓW, OCHRONA KONSERWATORSKA	30
5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	30
5.4. ZAGROŻENIA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	30
5.4.1. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO	30
5.4.2. ŻYCIE I ZDROWIE LUDZI	31
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	31
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	31
7.1. STOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH	31
7.2. PRACE PRZYGOTOWAWCZE	31
7.3. ROBOTY ZIEMNE I PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA	31

7.4.	NASYPY DROGOWE	32
7.5.	ZABEZPIECZENIE DRZEW I KRZEWÓW NA CZAS ROBÓT	32
7.6.	RENOWACJA I ZAŁOŻENIA TRAWNIKÓW	32
8.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	33
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ RYSUNKOWA		34

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
NAZWA RYSUNKU	NR RYSUNKU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PZT-01

OŚWIADCZENIE



Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682) z późniejszymi zmianami oświadczam się, że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zadania pn.:

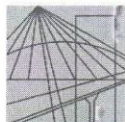
„Rozbudowa drogi gminnej, ul. Bławatnej, w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej wraz z budową infrastruktury technicznej i przebudową kolizyjnych sieci, w m. Mirków, gm. Długoleka”.

- został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej
- opracowanie jest kompletne i zostało wykonane w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć.

Projektant:	
mgr inż. Adam Pawlucy	
mgr inż. Monika Pietruszka	
mgr inż. Mateusz Bartkowski	
mgr inż. Anna Cieżyak-Baldyga	
Sprawdzający:	
mgr inż. Rafał Rybak	

Wrocław, 30 lipca 2024 r.

**KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM
UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI
DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO**



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-248/2013/13

Wrocław, dnia 16 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art.12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Adam Pawlucky

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 6 maja 1984 r. w Dzierżoniowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 264/DOŚ/13**

**w specjalności drogowej
do projektowania bez ograniczeń**

Pan Adam Pawlucky jest uprawniony:

W specjalności **drogowej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;

b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,

2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,

3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Adam Pawłucki posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Adam Pawłucki
Ul. Batalionów Chłopskich 77/2
58-200 Dzierżoniów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-EMD-NJM-SEN *

Pan Adam Pawłucki o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0164/14

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-11 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-465/2019/19

Wrocław, dnia 16 grudnia 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1186, z późniejszymi zmianami*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Rafał Piotr Rybak

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 1 sierpnia 1986 r. w Kępnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0392/PBD/19

w specjalności inżynierskiej drogowej
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., poz. 2096, z późn. zm.*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Otrzymują:

1. Pan Rafał Piotr Rybak
Ul. Ziebińskiego 42/55
53-534 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Anna Sęczkowska

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane,

Pan Rafał Piotr Rybak

jest upoważniony
w specjalności inżynierskiej drogowej

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
 - 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytko

3. mgr inż. Anna Sęczkowska





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-YU1-CXK-2GE *

Pan Rafał Piotr Rybak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0191/20

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-14 11:50:55 roku przez:

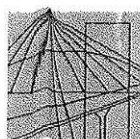
Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-392/2011/11

Wrocław, dnia 16 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Pani

Monika Pietruszka

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzona dnia 3 marca 1983 r. w Świdnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 344/DOŚ/11

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń**

Pani Monika Pietruszka jest uprawniona:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Monika Pietruszka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOLIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Monika Pietruszka
Ul. Dworcowa 10/7
58-130 Żarów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-ZC7-9MB-F29 *

Pani Monika Pietruszka o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0030/12

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-09 13:49:06 roku przez:

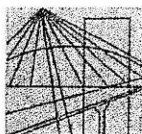
Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-244/2009/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB n a d a j e

Panu

Mateusz Przemysław Bartkowski
magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 3 listopada 1980 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 121/DOŚ/10

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Mateusz Przemysław Bartkowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Przemysław Bartkowski
Ul. Oleśnicka 10/9
50-320 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

Pan Mateusz Przemysław Bartkowski jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

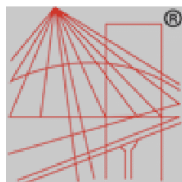
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-K7U-DMG-YYG *

Pan Mateusz Przemysław Bartkowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0327/10
adres zamieszkania Miłoszyce ul. Akacyjowa 2, 55-220 Jelcz-Laskowice
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-18 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

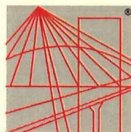
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-268/2021/22

Wrocław, dnia 07 grudnia 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1117*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 20, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2021r., poz. 2351*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Anna Cieżak-Bałdyga

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzona dnia 23 czerwca 1977 r. we Wrocławiu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0240/PBS/22

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2022r. poz. 2000*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Anna Sęczkowska

Otrzymują:

1. Pani Anna Cieżak-Bałdyga
Ul. Stefana Żeromskiego 60/30
50-312 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane,

Pani Anna Cieżak-Bałdyga

jest upoważniona

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszylko

3. mgr inż. Anna Sęczkowska



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-GBD-DEK-PT5 *

Pani Anna Cieżak-Bałdyga o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0076/23
adres zamieszkania ul. Nowowiejska 2/14, 50-314 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-30 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

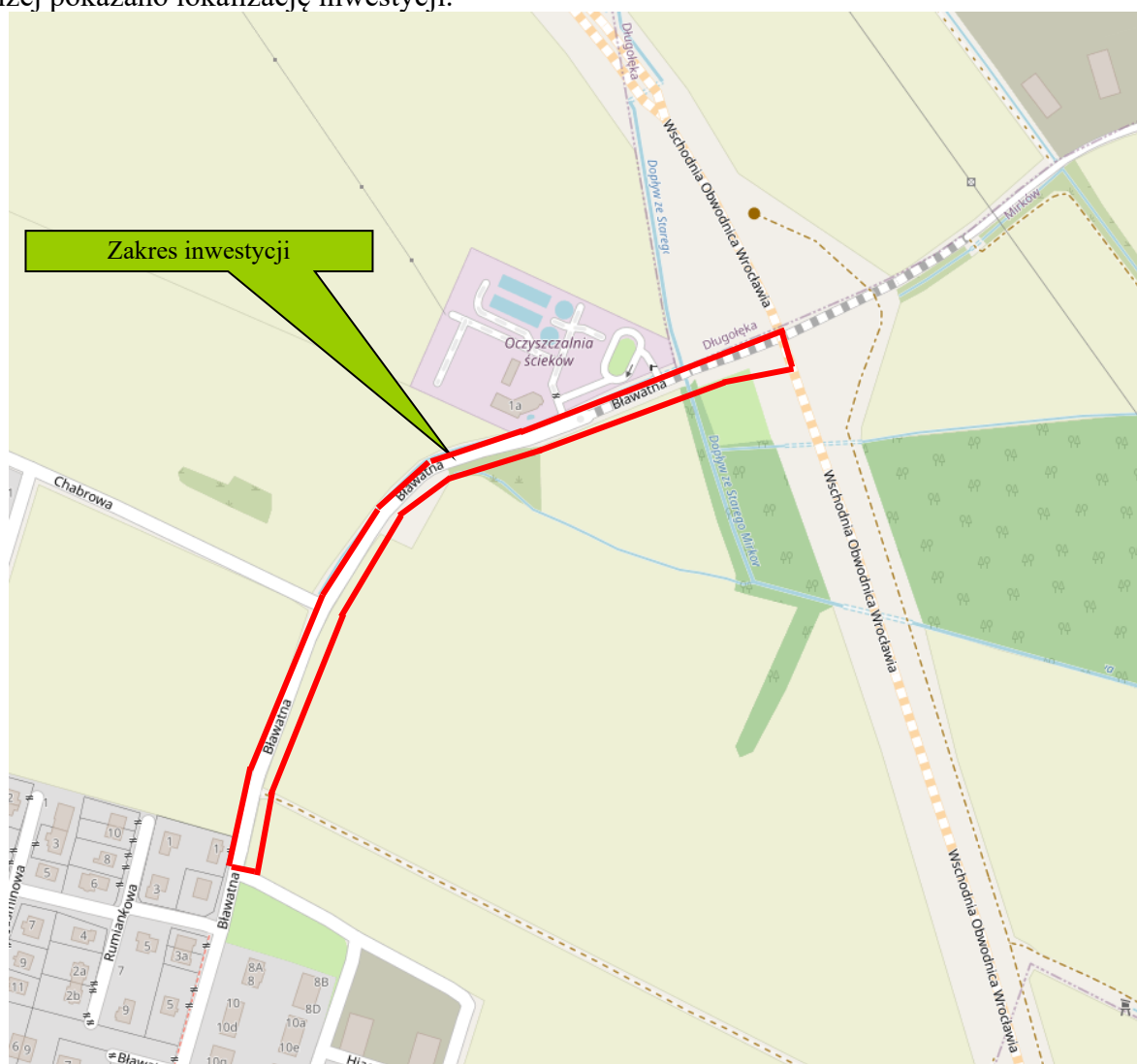


CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbudowa drogi gminnej, ul. Bławatnej, polegająca na budowie ścieżki pieszko-rowerowej wzdłuż ul. Bławatnej wraz z budową i przebudową zjazdów, budową odcinka chodnika, kanalizacji deszczowej (drenażu), przepustu, kanału technologicznego, sieci oświetlenia drogowego oraz przebudową kolizyjnych sieci uzbrojenia terenu, w m. Mirków, gm. Długołęka.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr 36/4, 36/6, 37, 61, 62, 63, 67/7, 326/2, 327/1, 328, 354/1, 354/2, 355/1, obręb 0026 Mirków, gmina Długołęka, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie. Długość projektowanej ścieżki pieszko-rowerowej wynosi ok. 495 m, a całkowita długość rozbudowy wynosi ok. 517 m. Na rysunku poniżej pokazano lokalizację inwestycji.



Rys. 1.1 Lokalizacja inwestycji w planie

Celem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego w zakresie umożliwiającym uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień formalno-prawnych, w tym decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, niezbędnej do rozpoczęcia robót w terenie.

Zakres niniejszego tomu opracowania obejmuje m.in.:

- Projekt Zagospodarowania Terenu – część opisowa
- Projekt Zagospodarowania Terenu – część rysunkowa

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Mirków (woj. dolnośląskie, powiat wrocławski, gmina Długołęka, jednostka ew.: 022302_2, obręb 0026 Mirków). Długość projektowanego odcinka ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż ul. Bławatnej wynosi ok. 495 m. Całkowita długość rozbudowy względem osi nr 1 wynosi 517.15 m.

Na obszarze inwestycji ul. Bławatna (droga gminna, publiczna) posiada nawierzchnię bitumiczną z mieszanki mineralno-asfaltowej. Przy drodze znajdują się rowy przydrożne oraz przepusty. W ramach niedawnej inwestycji drogowej wykonane zostały zjazdy o nawierzchni bitumicznej na dz. ew. o numerach 328, 332, 12/1. Od strony wschodniej obwodnicy Wrocławia znajdują się również dwa zjazdy do oczyszczalni ścieków. W stanie istniejącym chodnik znajduje się tylko na początkowym odcinku zadania (do wysokości działki nr 717), na dalszym odcinku ul. Bławatnej brak chodników bądź ścieżki pieszo-rowerowej. W pasie jezdni ul. Bławatnej zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej z wylotem zlokalizowanym na dz. ew. nr 487/4. Odwodnienie drogi odbywa się za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych na tereny przyległe i do przydrożnych rowów (brak wpustów).

Na obszarze inwestycji ul. Bławatna w zakresie działki 326/2 jest drogą gminną publiczną klasy „L” (według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).

2.2. CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO TERENU

W obszarze inwestycji teren mieści się w zakresie rzędnych od około 124.20 do 130.50 m n.p.m.

Współrzędne punktów podano w układzie "PL-2000, strefa 6 (18°)", a rzędne wysokościowe w układzie odniesienia PL-EVRF2007-NH, zgodnie z mapą do celów projektowych.

2.3. OBSZARY CHRONIONE

W bliskim rejonie przedsięwzięcia nie występują obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. Najbliższym obszarem chronionym jest obszar Kumaki Dobrej (obszar Natura 2000) oddalony o ok. 2 km od terenu inwestycji.

2.4. OBIEKTY I URZĄDZENIA STAŁE

W obszarze przedmiotowej inwestycji znajdują się następujące istniejące obiekty i urządzenia stałe:

- przepusty,
- zjazdy,
- włazy studni,
- szafki istniejącego uzbrojenia terenu.

2.5. SIECI UZBROJENIA TERENU WYSTĘPUJĄCE W REJONIE INWESTYCJI

Zgodnie z informacjami zawartymi na mapie do celów projektowych oraz wizją w terenie, w rejonie przedmiotowej inwestycji występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- elektroenergetyczne,
- teletechniczne,
- wodociągowe,
- gazowe,
- kanalizacji deszczowej i sanitarnej.

Podczas prowadzenia prac wszystkie sieci zostaną odpowiednio zabezpieczone w zgodzie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami uzyskanymi przez gestorów sieci stanowiącymi integralną część niniejszego opracowania. Roboty ziemne w rejonie istniejących sieci będą wykonywane ręcznie.

2.6. ISTNIEJĄCA ZIELEŃ

W zakresie inwestycji znajdują się drzewa kolidujące z projektowanymi rozwiązaniami. Ze względu na kolizję istniejącej zieleni z projektowaną ścieżką pieszo-rowerową i odwodnieniem część drzew przewidziano do wycięcia.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przedsięwzięcie polega na rozbudowie drogi gminnej, ul. Bławatnej, o klasie technicznej L, w zakresie budowy ścieżki pieszo-rowerowej wraz z budową infrastruktury technicznej i przebudową kolizyjnych sieci uzbrojenia terenu, w m. Mirków, gm. Długołęka.

Inwestycja jest zlokalizowana na następujących działkach ewidencyjnych:

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy	Nr działki	Komentarz
1.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	36/4	Działka Zarządu Woj. Dolnośląskiego – czasowe zajęcie
2.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	36/6	Działka Zarządu Woj. Dolnośląskiego – czasowe zajęcie
3.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	37	Działka prywatna – działka do podziału
4.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	61	Działka prywatna – działka do podziału
5.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	62	Działka prywatna – działka do podziału
6.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	63	Działka prywatna – działka do podziału
7.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	67/7	Działka Gminy Długołęka
8.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	326/2	Działka Gminy Długołęka
9.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	327/1	Działka Zarządu Woj. Dolnośląskiego – czasowe zajęcie
10.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	328	Działka Gminy Długołęka – działka do podziału
11.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	354/1	Działka Zarządu Woj. Dolnośląskiego – czasowe zajęcie
12.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	354/2	Działka Starosty Powiatu Wrocławskiego - działka do podziału
13.	022302_2 Długołęka	0026 – Mirków	1	355/1	Działka Starosty Powiatu Wrocławskiego - działka do podziału

W ramach inwestycji zostanie podzielonych 7 działek o numerach ewidencyjnych: 37, 61, 62, 63, 328, 354/2, 355/1 zgodnie z projektem podziału działek w ramach procedury zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. Wydzielone działki o nowym numerze staną się częścią pasa drogowego publicznej drogi gminnej pod zarządem Wójta Gminy Długołęka.

3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Wzdłuż drogi projektowane są następujące urządzenia budowlane:

- Studnie kanalizacji deszczowej (drenaż),
- Studnie kanału technologicznego,
- Lampy oświetleniowe,
- Przepust.

3.2. PROJEKTOWANY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

W związku z realizacją inwestycji, istniejący układ komunikacyjny ulegnie zmianie. Projektuje się ścieżkę pieszo-rowerową oddzieloną od jezdni pasem zieleni o szerokości ok. 2.5 m, który odseparuje rowerzystów i pieszych od ruchu samochodowego. Układ komunikacyjny dla ruchu samochodowego pozostanie bez zmian.

Projekt zakłada budowę ścieżki pieszo-rowerowej o szerokości 3.0 m (bez wliczania elementów brzegowych) i nawierzchni bitumicznej o nachyleniu jednostronnym 2%. Ścieżka zostanie włączona do układu zaprojektowanego i wybudowanego w ramach inwestycji wschodniej obwodnicy Wrocławia.

Ponadto projektuje się odcinek chodnika o szerokości 2.0 m (bez wliczania elementów brzegowych) i nawierzchni z kostki betonowej, zlokalizowanego bezpośrednio przy krawędzi jezdni wraz z przejściem dla pieszych, które stanowi dowiązanie do projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej po przeciwnej stronie jezdni. Projektuje się również przebudowę istniejącego zjazdu na teren działki nr 328 oraz budowę zjazdu na działkę nr 37 w ciągu projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej. Zjazdy zostaną wykonane o nawierzchni bitumicznej.

W ramach inwestycji planuje się również budowę odcinka sieci kanalizacji deszczowej (drenażu) odprowadzającego wody opadowe do istniejącego rowu, budowę przepustu wraz z umocnieniami, budowę sieci oświetlenia drogowego oraz sieci kanału technologicznego.

Długość projektowanego odcinka ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż ul. Bławatnej wynosi ok. 495 m. Całkowita długość rozbudowy względem osi nr 1 wynosi 517.15 m.

3.3. ODWODNIENIE I ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH

Wody opadowe i roztopowe z projektowanych nawierzchni ścieżki pieszo-rowerowej zostaną odprowadzone poprzez spadki podłużne i poprzeczne na projektowany pas zieleni, w którym zostanie wybudowana kanalizacja deszczowa w formie drenażu. Z budowanego rurociągu wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane projektowanym wylotem do rowu przydrożnego zlokalizowanego w pasie drogi gminnej dz. nr ew. 326/2 obręb Mirków.

3.4. OŚWIETLENIE ULICZNE

W ramach zadania projektuje się sieć oświetlenia drogowego, wzdłuż projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej i istniejącej drogi gminnej. Słupy oświetleniowe zlokalizowano w pasie zieleni pomiędzy istniejącą jezdnią ul. Bławatnej a projektowaną ścieżką pieszo-rowerową oraz przy projektowanym przejściu dla pieszych. Sieć oświetlenia poprowadzono

w terenie zielonym. W przypadku przejścia sieci przez jezdnie, zostanie ułożona w rurach osłonowych.

3.5. PRZEPUST

W miejscu przecięcia się projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej z istniejącym rowem melioracyjnym zaprojektowano przepust P-1 w km 0+446.06 oś nr 2, dz. nr 354/1 i 354/2, obręb 0026 Mirków o długości ok. 9 m w postaci rury z tworzyw sztucznych, o średnicy 1.00 m.

3.6. KANAŁ TECHNOLOGICZNY

Zaprojektowano kanał technologiczny z przeznaczeniem pod budowę sieci teletechnicznych lub energetycznych obsługujących przyszłe podmioty gospodarcze jak i prywatnych odbiorców w przewidzianej strefie.

Budowa kanałów technologicznych wzdłuż projektowanych dróg będzie umożliwiać również budowę sieci teletechnicznych związanych z obsługą drogi oraz transportu publicznego, a także dla przyszłych dzierżawców.

Projektuje się ciąg typu KTU w ciągu ścieżki pieszo-rowerowej. W przypadku przejścia kanału pod zjazdami, sieć zostanie ułożona w rurach osłonowych. Przyjęto studnie z prefabrykatów SKO-2g.

Konfigurację sieci oraz typy rurociągów i studni przyjęto zgodnie z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji.

3.7. PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

W obszarze niniejszej inwestycji, zaprojektowana została przez odrębne biuro projektowe sieć elektroenergetyczna.

Na etapie budowy należy zwrócić szczególną uwagę na sieci uzbrojenia terenu. Wszelkie prace ziemne w rejonie zaprojektowanych sieci wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

3.8. PROWADZENIE ROBÓT PRZY SIECIACH KANALIZACJI SANITARNEJ I WODOCIĄGOWYCH

Podczas wykonywania prac należy przestrzegać ogólnych warunków, wydanych przez Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. (ZUK/TTO00010/WTO-0005/2022 z dnia 20.07.2022 r.).

3.9. ROZBIÓRKI

W ramach inwestycji należy rozebrać odcinki płotków naprowadzających oraz balustrad w pasie drogowym drogi wojewódzkiej. Na włączeniu sieci kanału technologicznego do istniejącej studni przewiduje się rozbiórkę istniejących nawierzchni ścieżki pieszo-rowerowej, które należy odtworzyć.

3.10. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

3.10.1. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

W obszarze inwestycji teren mieści się w zakresie rzędnych od około 124.20 do 130.50 m n.p.m.

Projektowany układ dowiązany jest wysokościowo do istniejących rzędnych na początku i na końcu opracowania. Spadki poprzeczne ukształtowane zostały jako jednostronne (w kierunku projektowanego drenażu) i dowiązane do spadków istniejącej nawierzchni na końcu i na początku inwestycji.

3.10.2. USUNIĘCIE DRZEW

W zakresie niniejszej inwestycji planuje się przeprowadzić wycinkę kolidujących drzew.

Nr na rys. PZT-01	Nazwa gatunku	Obwód pnia drzewa na wys. 0.05m [cm]	Obwód pnia drzewa na wys. 1.30m [cm]	Nr działki, arkusz mapy, obręb
8	Wierzba biała (<i>Salix alba L.</i>)	10	8	326/2, AM 1, 0026 Mirków
9	Wierzba biała (<i>Salix alba L.</i>)	173	163	326/2, AM 1, 0026 Mirków
10	Wierzba biała (<i>Salix alba L.</i>)	113	82	326/2, AM 1, 0026 Mirków
11	Wierzba biała (<i>Salix alba L.</i>)	179	104+88	62, AM 1, 0026 Mirków

Dodatkowo, na terenie działki ew. nr 36/4 zostały w roku 2023 nasadzone drzewa gatunku wierzba biała (*Salix alba L.*), oznaczone na rys. PZT-01 numerami od 1 do 6. Drzewa oznaczone na rys. PZT-01 numerami od 1 do 6 kolidujące z niniejszą inwestycją należy przesadzić w niekolizyjne miejsce bądź usunąć z obowiązkiem nasadzenia kompensacyjnego. Na etapie projektu przewiduje się, że kolidować będą drzewa oznaczone numerami 2 oraz 5.

3.10.3. PROJEKTOWANA ZIELEŃ

W ramach zadania, pomiędzy projektowaną ścieżką pieszo-rowerową a jezdnią ul. Bławatnej planuje się wykonanie humusowania terenu wraz z obsianiem trawą.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Element	Jednostka miary	Szacowana ilość jednostek
Budowa ścieżki pieszo-rowerowej – naw. bitumiczna	m ²	ok. 1578
Budowa zjazdów – naw. bitumiczna	m ²	ok. 43
Budowa chodnika – naw. z kostki betonowej	m ²	ok. 13
Humusowanie i obsianie trawą	m ²	ok. 2062
Umocnienie przy wylocie z kanalizacji płytami ażurowymi	m ²	ok. 8
Umocnienie dna i skarp rowu kamieniem wtopionym w beton	m ²	ok. 22
Odtworzenie istniejących nawierzchni	m ²	ok. 26

Powyższe wartości są wartościami orientacyjnymi i zostaną doprecyzowane na etapie projektu technicznego.

5. INFORMACJE I DANE ZGODNIE Z §14 UST. 5 (DZ.U. 2020 POZ. 1609)**5.1. RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO**

Teren, na którym znajduje się inwestycja objęty jest następującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała Rady Gminy Długołęka nr XXXIII/589/2005 z dnia 28 kwiecień 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mirków – część „A”.

Zgodnie z MPZP (Uchwała nr XXXIII/589/2005 Rady Gminy Długołęka z dnia 28 kwietnia 2005 r.) ulica Bławatna wzdłuż, której projektowana jest ścieżka pieszo-rowerowa,

w zakresie działki drogowej 326/2 jest drogą gminna publiczną i posiada oznaczenie „L”, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenów stanowi komunikacja publiczna – drogi i ulice lokalne (klasy L)
- 2) Dopuszcza się lokalizację,
 - a) Chodników i ścieżek rowerowych lub ścieżek pieszo-rowerowych,
 - b) Pasów zieleni izolacyjnej,
 - c) Sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Dla terenów oznaczonych na MPZP symbolem „L” ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) Minimalna szerokość dróg w liniach rozgraniczających – 15 m, a ulic 12 m z uwzględnieniem miejscowych ograniczeń przestrzennych i własnościowych (dopuszczalne miejscowe zmniejszenie linii rozgraniczających do 10 m),
- 2) Skrzyżowania dróg lokalnych z pozostałymi drogami na warunkach określonych przez zarządców dróg,
- 3) Krzyżowania drogi z sieciami infrastruktury technicznych na warunkach określonych przez zarządców sieci.

Jednakże, z uwagi na fakt, że niniejsza inwestycja jest realizowana zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, inwestycja nie musi być projektowana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

5.2. REJESTR ZABYTKÓW, GMINNA EWIDENCJA ZABYTKÓW, OCHRONA KONSERWATORSKA

W ramach zadania uzyskano opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu (pismo nr WZA.5183.2632.2022.MP z dnia 02.08.2022 r.), stanowiącą załącznik do niniejszej dokumentacji.

Zgodnie z odpowiedzią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, otrzymano pozytywną opinię dla przedsięwzięcia oraz warunki w przypadku odkrycia zabytków archeologicznych w trakcie robót ziemnych. Na etapie projektowym nie trzeba uzyskać decyzji na wykonanie badań archeologicznych.

5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Inwestycja nie znajduje się w rejonach objętych wpływem eksploatacji górniczej.

5.4. ZAGROŻENIA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Inwestycja obejmuje budowę ścieżki pieszo-rowerowej o łącznej długości ok 495 m, a całkowita długość rozbudowy wynosi ok. 517 m. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym inwestycja nie wymaga pozyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

5.4.1. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO

W czasie budowy przewiduje się stosowanie tylko takich materiałów, które nie zanieczyszczą wód. Wszystkie odpady zostaną ponownie wykorzystane lub zutylizowane.

Należy dołożyć wszelkich starań, aby nie zanieczyszczać wód powierzchniowych i podziemnych.

Przewiduje się zabezpieczenie pojedynczo występujących drzew na terenie budowy opaską z desek. Natomiast po zakończeniu budowy przewiduje się obsianie terenu trawą w miejscach, gdzie wystąpiło zniszczenie poszycia trawą. Nie przewiduje się niekorzystnego wpływu inwestycji (zarówno w fazie realizacji jak i użytkowania) na faunę.

5.4.2. ŻYCIE I ZDROWIE LUDZI

Aby uniknąć zagrożeń życia i zdrowia ludzi, w czasie budowy należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć teren budowy. Wszystkie prace należy wykonywać zachowując warunki BHP.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Projektowany układ komunikacyjny zapewni sprawny dojazd służb pożarniczych.

Budowa ścieżki pieszo-rowerowej (wzdłuż ulicy Bławatnej) wraz ze zjazdami, odcinkiem chodnika, kanalizacją deszczową, kanałem technologicznym oraz budową oświetlenia drogowego i zabezpieczeniem sieci nie wpłynie na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

7.1. STOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH

Dopuszcza się stosowanie innych materiałów niż podane przykładowo w niniejszym projekcie, o co najmniej takich samych parametrach technicznych, spośród materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie drogowym zgodnie z art. 10, ustawy „Prawo budowlane” (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami), pod warunkiem uzgodnienia z projektantem.

7.2. PRACE PRZYGOTOWAWCZE

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy przygotować plac budowy. Istniejące oznakowanie pionowe kolidujące z przebudową, a nieprzewidziane do usunięcia, należy rozebrać i zabezpieczyć, a po wykonaniu robót budowlanych ponownie zamontować zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu. Prace budowlane będą prowadzone zgodnie z przyjętym etapowaniem inwestycji i czasową organizacją ruchu.

Należy przeprowadzić prace geodezyjne w zakresie odtworzenia trasy i punktów wysokościowych, w tym między innymi sprawdzenia wyznaczenia sytuacyjnego i wysokościowego punktów głównych osi trasy i punktów wysokościowych. Wykonawca powinien sprawdzić, czy rzędne terenu określone w dokumentacji projektowej są zgodne z rzeczywistymi rzędnymi terenu. W przypadku stwierdzenia istotnych różnic należy w sposób zgodny z przepisami dowiadywać się do stanu istniejącego.

7.3. ROBOTY ZIEMNE I PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

Przed rozpoczęciem wykonania warstw konstrukcji jezdni należy skontrolować właściwe zagęszczenie wykopów po robotach budowlanych. Podłoże pod posadowienie warstw konstrukcyjnych ścieżki pieszo-rowerowej oraz chodników, jak również pod proj. elementami drogowymi (krawężnikami, obrzeżami) powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane. W przypadku braku uzyskania nośności $\geq 25\text{MPa}$ należy je dodatkowo

wzmocnić lub wymienić grunt na materiał umożliwiający osiągnięcie wymaganych parametrów.

W zakresie zadania przewiduje się zdjęcie warstwy humusu w obszarze planowanej inwestycji. W miejscach, gdzie część humusu nie zostaje usunięta nie projektuje się dodatkowej warstwy ziemi urodzajnej tylko oczyszczenie terenu. Teren przeznaczony pod zieleń po zakończeniu prac budowlanych należy oczyścić z pozostałości po pracach budowlanych (gruz, śmieci itp.). Miejsca przeznaczone na zieleń należy uformować i zagęścić a następnie okryć 15 cm warstwą humusu.

7.4. NASYPY DROGOWE

Nasypy drogowe należy wykonać zgodnie z wymaganiami podanymi w Normie PN-S-02205:1998 *Roboty ziemne. Wymagania i badania*.

Grunty z wykopów nie będące gruntami niewysadzinowymi nie mogą być przeznaczone do wbudowania w zasadniczy korpus drogowy. Humus przeznaczony jest do wykorzystania na zahumusowanie powierzchni po zakończonych robotach natomiast nadmiar humusu do wywieżenia.

Roboty ziemne należy bezwzględnie prowadzić z zachowaniem bezpieczeństwa użytkowników dróg.

7.5. ZABEZPIECZENIE DRZEW I KRZEWÓW NA CZAS ROBÓT

Wykonywanie jakichkolwiek prac budowlanych jest często związane z zagrożeniem dla drzew. Zagrożenie wzrasta wraz z wiekiem drzewostanu oraz stopniem mechanizacji prac. Można je zmniejszyć przez odpowiednie zabezpieczenie drzewa, wybór innych metod wykonywania prac inżynierskich, a także właściwych dla drzewa pod względem fizjologicznym wyborem terminów wykonywania tych prac. W wyniku prac ziemnych oraz innych prac budowlanych, poruszania się ciężkiego sprzętu i składowania materiałów budowlanych może nastąpić uszkodzenie istniejących drzew.

Drzewa i krzewy nie kolidujące bezpośrednio z inwestycją a znajdujące się w pobliżu robót należy zabezpieczyć na czas trwania prac budowlanych. W tym celu należy:

- Przyjąć, że system korzeniowy drzewa pokrywa się co najmniej z zasięgiem jego korony. Wobec tego w obrębie korony należy unikać zagęszczenia gleby poprzez poruszanie się ciężkiego sprzętu, wibrowanie, składowanie materiałów budowlanych;
- wszelkie wykopy w obrębie korony należy prowadzić ręcznie;
- odsłonięty system korzeniowy w ścianach wykopu należy okryć matami np. słomianymi i dbać o utrzymanie ich w stanie suchym podczas mrozów oraz zwilżać w czasie upałów;
- w przypadku uszkodzenia korzeni należy odciąć ich zniszczoną część czystym, ostrym narzędziem;
- unikać znaczących zmian poziomu gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie pnia drzewa;
- pnie drzew należy obłożyć miękkim materiałem i obwiązać drutem oraz dodatkowo odeskować (do wys. 2.5m – 3m)

Wskazaniem jest po demontażu zabezpieczeń drzew i krzewów delikatnie spulchniać ziemię w obrębie strefy korzeniowej drzew na głębokość 0.2 m.

7.6. RENOWACJA I ZAŁOŻENIA TRAWNIKÓW

W zakresie zadania przewiduje się zdjęcie warstwy humusu w obszarze planowanej inwestycji. Po zakończeniu prac budowlanych zostanie wykonana warstwa humusu o grubości 15 cm w miejscach przewidzianych na nowy trawnik.

Trawniki przeznaczone do renowacji (zniszczone w trakcie robót budowlanych) należy oczyścić z pozostałości budowlanych, przekopać na głębokość ok 15-20cm (ręcznie pod koronami drzew), i uzupełnić ziemią urodzajną przed wysiewem nasion.

Mieszanke traw należy wysiać w ilości 25 gramów na 1m². Po wysianiu nasion powinny one zostać przykryte, aby nie zostały porwane przez wiatr lub zjedzone przez ptaki. W tym celu należy rozścielić na obsianej powierzchni 1 cm warstwę ziemi ogrodowej zmieszanej z 50% torfu, co stworzy sprzyjające warunki do kiełkowania i podlać za pomocą zraszaczy. Gdy trawa osiągnie wys. ok. 5 cm, powierzchnię trawnika należy uwałować w celu wyrównania nierówności gleby, a po 2-3 tygodniach wykonać pierwsze koszenie trawnika.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu, określony w oparciu o *Art. 34 ust. 3 pkt 5 oraz art. 20 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane oraz §13a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późniejszymi zmianami)*, został pokazany na rysunku PZT-01 *Projekt zagospodarowania terenu* liniami rozgraniczającymi teren inwestycji oraz linią zamykającą. Obszar ten mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, w tym na działkach które zostały wydzielone pod pas drogowy i na których był przewidziany do inwestycji zgodnie z ustaleniami z Inwestorem.

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU
CZĘŚĆ RYSUNKOWA